



COMUNE DI LOREGLIA

PROVINCIA DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

Piazza Costantino Cane, 1 - 28893 Loreglia
C.F. e P.I. 00436320030
Tel. 0323866767 Fax: 0323887296
E-mail: MUJICI@COMUNE.LOREGLIA.IT - PEC: comune.loreglia@legalmail.it
www.comune.loreglia.vb.it

- ORIGINALE
 COPIA

N. 21

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Adozione criteri per manomissione suolo pubblico.

L'anno duemilaventitrè, addì ventuno del mese di agosto alle ore 12.15 nella sala delle adunanze.

Si dà atto che con deliberazione cc n. 11 in data 27 maggio 2022 è stato approvato il regolamento per lo svolgimento delle sedute del consiglio comunale, delle commissioni comunali e della giunta comunale in modalità telematica.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

	PRESENTI	ASSENTI
DEMARIA STEFANO	Sindaco X	
MARCHESA GRANDI PAOLO	Vicesindaco	X
BATTI MATTIA	Assessore	in v.c.
TOTALI	2	1

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella Veca, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. De Maria Stefano in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Legenda: G = giustificato
in v.c. = in video conferenza

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Loreggia è sprovvisto di linee guida regolanti la manomissione del suolo pubblico;

- che si rende necessario dettare dei criteri per rilasciare l'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico;

Viste le linee guida predisposte dall'ufficio tecnico, indicate nel dispositivo del presente atto;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49 TUEL 267/2000 e smi dal Responsabile del Servizio;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare le seguenti linee guida regolanti la manomissione del suolo pubblico:

E' possibile rilasciare autorizzazione alla manomissione suolo pubblico con le seguenti prescrizioni:

- ✓ L'autorizzazione si rilascia senza pregiudizio dei diritti dei terzi;
- ✓ nell'esecuzione dei lavori dovrà essere usata ogni cautela per non danneggiare le opere esistenti nel suolo, soprassuolo e sottosuolo di pertinenza della pubblica Amministrazione, di altri Enti o di privati;
- ✓ i lavori debbono essere condotti in modo da non intralciare la circolazione stradale e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose;
- ✓ durante l'esecuzione dei lavori dovrà essere predisposta dall'impresa esecutrice idonea segnaletica stradale di preavviso dei lavori in corso e di delimitazione e protezione della sede stradale manomessa, come prescritto dal Nuovo Codice della Strada "D. L.vo 30 aprile 1992, n. 285, (N. C. S.) e del Regolamento di esecuzione "D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495" e successive modificazioni ed integrazioni (R. E. C. S.);
- ✓ all'inizio del cantiere dovrà, altresì, essere apposto un cartello di cantiere, conforme a quanto stabilito dall'art. 30 del R. E. C. S., avente le dimensioni non inferiori a mt. 1,50 x 1,00 e riportante, a colori indelebili
- ✓ Tutti gli scavi dovranno avere obbligatoriamente un andamento parallelo o trasversale alla sede stradale non sono ammessi in nessun caso scavi obliqui ed avere le dimensioni riportate negli elaborati grafici presentati;
- ✓ L'asfalto prima dello scavo dovrà essere tagliato con apposita macchina operatrice a lama rotante;
- ✓ È vietato mantenere scavi aperti durante le ore notturne
- ✓ il ripristino definitivo dovrà essere eseguito, per metà carreggiata dopo almeno dopo 6 mesi o 1 inverno, mediante: fresatura dello strato di usura per uno spessore di cm. 5, posa di uno strato di primer adesivo per tutta la superficie fresata, quindi, ripristino finale della pavimentazione stradale con stesura di nuovo strato di usura per cm. 5;

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dr. Maria Stefano

IL SEGRETARIO COMUNALE

dr. ssa Nella Veca



Nella Veca

PARERE EX ART. 49 T.U.E.L. 267/2000



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Maria Stefano

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene pubblicata all'Albo Pretorio a partire dal giorno , ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

12 FEB 2004



IL SEGRETARIO COMUNALE

dr. ssa Nella Veca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

- ✓ i reinterri, ad eccezione dello strato corrispondente alla pavimentazione saranno eseguiti nel modo seguente:
 - a) Il materiale di rinterro della parte bassa dello scavo sarà di tipo sabbioso e sarà posto in opera asciutto;
 - b) In particolare a contatto con le condotte dovrà essere posta in opera sabbia asciutta;
 - c) Sopra il materiale sabbioso sarà posato misto granulare stabilizzato asciutto posto in opera a strati multipli pilonati; lo spessore finito del misto granulare dovrà essere pari allo spessore compresso del sottofondo esistente e comunque non inferiore a cm.30;
 - d) Il ripristino provvisorio della pavimentazione sarà eseguito con conglomerato bituminoso semiaperto dello spessore, a compressione avvenuta, non inferiore a cm.10 (varianti allo spessore vanno concordati caso per caso);
 - e) La generatrice superiore del conglomerato bituminoso dovrà essere posta allo stesso livello della pavimentazione esistente senza bombature né avvallamenti o slabbrature. Se lo scavo è stato preceduto dal taglio della pavimentazione con fune e dischi per facilitare lo scavo stesso con mezzi meccanici, prima della posa del conglomerato bituminoso occorrerà procedere alla irrorazione della pavimentazione esistente con emulsione bituminosa per facilitare l'aderenza fra la pavimentazione esistente ed il nuovo strato di conglomerato messo in opera possibilmente a caldo. Qualora il sottofondo esistente sia formato con calcestruzzo, il rinterro dovrà essere eseguito con sabbia e misto granulare stabilizzato opportunamente pilonati a strati e quindi si riformerà il sottofondo in calcestruzzo dello stesso spessore di quello esistente.
 - f) per il riempimento dello scavo, dovrà essere utilizzato solamente materiale idoneo di nuovo apporto; potrà anche essere consentito il riutilizzo di materiale di recupero, ma solo se di materiale già idoneo, e secondo le modalità avanti riportate;
 - g) dopo il primo strato dovrà essere inserito un apposito nastro segnaletico colorato indicante il tipo di sottoservizio.
- ✓ Pozzetti, caditoie, chiusini, devono, in ogni caso, essere riposizionati in quota
- ✓ La manutenzione di tutte le opere, di cui alla presente autorizzazione resterà a totale carico della Società sopracitata e dei suoi aventi causa;
- ✓ L'Amministrazione comunale ha la facoltà di dettare prescrizioni durante il corso dei lavori o anche a lavori ultimati, ai fini di una corretta applicazione delle norme in vigore o per una maggiore sicurezza stradale;
- ✓ Qualora per le esigenze della viabilità si rendesse necessario rimuovere, modificare e spostare le opere autorizzate con il presente atto, la spesa relativa sarà a carico del titolare ed i relativi lavori devono essere eseguiti entro i termini prescritti dall'Amministrazione. In caso di inadempienza, l'Amministrazione comunale trascorsi tali termini provvederà all'esecuzione dei lavori sopracitati addebitando tutte le relative spese;
- ✓ Tutti gli oneri derivanti dall'esecuzione dei lavori sono a totale carico del titolare della presente autorizzazione
- ✓ Il titolare ha l'obbligo di tenere sul luogo dei lavori la presente autorizzazione ed esibirla ad ogni richiesta da parte dei funzionari preposti al controllo è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione prendere accordi con le Società che forniscono servizi quali: rete elettrica, rete idrica, rete fognaria, rete gas ecc.... per la realizzazione delle opere in argomento;
- ✓ Qualora durante l'esecuzione delle opere venissero accertate delle perdite dei sottoservizi, dovranno essere immediatamente sospesi i lavori e deve essere data immediatamente comunicazione alle Società di gestione dei servizi e all'Ufficio Tecnico;

- ✓ Ogni cedimento o deformazione del nuovo piano viabile, dovuto ai lavori di cui sopra, che si verifichi successivamente, dovrà essere riparato a cura e a spese del Concessionario;
- ✓ Il concessionario sarà ritenuto responsabile dell'osservanza delle presenti disposizioni, di tutti i danni che eventualmente venissero arrecati, direttamente o indirettamente alle strutture stradali ed ai servizi ivi presenti;
- ✓ Il titolare della presente Autorizzazione terrà l'Amministrazione comunale, i suoi funzionari/dipendenti tecnici sollevati ed indenni, da qualsiasi pretesa o molestia che, per dato e fatto del presente provvedimento potesse pervenire da terzi; degli eventuali danni, il titolare risponderà sia civilmente che penalmente;
- ✓ nel caso di necessità di interruzione del traffico dovranno essere presi opportuni contatti con l'Ufficio di Polizia Municipale per gli opportuni provvedimenti del caso e comunque entro 15 gg prima da tale evenienza;
- ✓ La cauzione sarà svincolata previo accertamento della regolare esecuzione dei lavori e comunque non prima dei dodici (12) mesi dalla comunicazione di fine lavori.

L' Autorizzazione è rilasciata per quanto di competenza e senza pregiudizio dei diritti dei terzi, verso i quali i titolari della stessa assumono ogni responsabilità, rimanendo sempre obbligati a tenere indenne e manlevato il Comune di Loreggia da azioni, molestie e oneri che passano, in qualsiasi tempo e modo e per qualsiasi ragione, derivare dal rilascio del presente atto e a condizione che l'esecuzione dei lavori avvenga in conformità a tutte le prescrizioni dettate in materia dal Codice della Strada e nel rispetto delle prescrizioni tecniche come da documentazione depositata agli atti di questo Ufficio.

Per tutto quanto non previsto nelle presenti linee guida, l'esecuzione delle operazioni di scavo e ripristino dovrà comunque seguire le regole del buon costruire necessarie per dare le opere finite a perfetta regola d'arte.

L'Ufficio Tecnico Comunale, tramite i propri organi tecnici ed i VV.UU., eserciterà la vigilanza sulla esecuzione delle opere di scavo e della successiva rimessa in pristino della pavimentazione stradale.

Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere presi gli opportuni contatti con l'Ufficio Municipale, per quanto di competenza, per l'interruzione/deviazione/limitazione del traffico veicolare.

2. Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, per l'eventuale necessità di effettuare opere di manomissione del suolo pubblico.